



## RECRUTE UN(e) CHARGE(e) D'OPERATION

Etablissement à 50km de Bordeaux soit 45 minutes de trajet. [www.chblaye.fr/](http://www.chblaye.fr/), le Centre Hospitalier de la Haute Gironde à Blaye est un établissement public de santé ; il est composé d'un établissement de 141 lits et places et 2 EHPAD de 150 lits.

**Poste à pourvoir** : dès que possible

**Statut** : mutation, CDI, CDD

**Correspondance statutaire** : TSH /Ingénieur hospitalier

### Profil recherché

Nature et niveau de formation pour exercer le métier :

- Bac +3/+5 – diplômes des écoles généralistes ou de spécialité dans les domaines des techniques du biomédical du bâtiment
- Permis B

### Missions principales :

- Encadrement des services techniques
- Élaboration d'une politique de maintenance des bâtiments et installations de l'établissement
- Contribution aux projets de travaux d'investissement : élaboration des CCTP, suivi des procédures (déclaration de travaux), suivi de chantiers jusqu'à la réception
- Travaux de conception sur projets ne nécessitant pas de dépôt de permis de construire : appels d'offres et suivi
- Missions transversales : préparation de visites de sécurité, suivi des mises en conformité (amiante, électricité, sécurité- incendie)
- Autres missions liées à ses connaissances techniques : participation aux instances traitant de ces thématiques (CLIN, CHSCT, CTE,)
- Expertise auprès de la direction dans ses domaines de compétences
- Suivi de la reconstruction du Centre Hospitalier

### Compétences requises

- Compétences techniques : prioritairement bâtiment, électricité, courants faibles
- Connaissances en matière de procédures et de marchés publics (même sommaires)
- Capacité à élaborer un projet de travaux avec cahier des charges à partir d'un programme

### Responsable des travaux

Le Chargé(e) d'opération de travaux sera chargé du suivi du plan de reconstruction.

Dans le cadre des travaux suivants :

- L'établissement est en cours d'installation et mise en place d'une IRM
- L'établissement est dans la démarche de consultation de travaux de construction d'un bâtiment voué à un service de médecine de 50 lits
- L'établissement s'inscrit dans une démarche de rénovation et modernisation de son service de maternité, de chirurgie et l'agrandissement de son service SSR gériatrique avec la création d'un plateau technique SSR
- L'établissement lance la refonte de la mise à niveau de son système de sécurité incendie et de son désenfumage

### Définition

Représenter le maître d'ouvrage sur les plans administratifs, financiers et techniques lors des phases de programmation, conception, réalisation et réception des projets ; il peut réaliser des études.

En qualité de référent technique, pérenniser et/ou améliorer les installations techniques de l'établissement au regard de sa spécialité d'origine.

### Spécificités

En thermique, en électricité, en plomberie, en fluides médicaux, et en génie civil

## Activités

- Contrôle de l'application des règles, procédures, normes et standards, dans son domaine d'activité
- Coordination et suivi de la prise en charge de prestations
- Établissement/actualisation, organisation et mise en œuvre de processus, procédures, protocoles, consignes, spécifiques à son domaine d'activité
- Gestion et traitement des données/informations (recherche, recueil, analyse, priorisation, diffusion, classement, suivi)
- Montage et instruction de dossiers relatifs à son domaine d'activité
- Recensement et analyse des besoins des utilisateurs, spécifiques à son domaine
- Recueil/collecte de données ou informations spécifiques à son domaine d'activité

## Savoir-faire

- Adapter les maquettes aux évolutions des techniques d'impression
- Analyser, traduire et formuler un besoin utilisateur en études de faisabilité, en solutions, en programmes
- Argumenter, influencer et convaincre un ou plusieurs interlocuteurs (interne et/ou externe), dans son domaine de compétence
- Évaluer une prestation, un projet, une solution, relatifs à son domaine de compétence
- Lire et interpréter des plans techniques, des croquis relatifs à son domaine de compétence
- Organiser une unité, un service, en fonction de différents critères (missions, stratégie, moyens, etc.)
- Planifier et coordonner des travaux et/ou des interventions (maintenance, entretien et/ou installation de matériels, outils, équipements, systèmes...)
- Planifier, organiser, répartir la charge de travail et allouer les ressources pour leur réalisation
- Rédiger et mettre en forme des notes, documents et /ou rapports, relatifs à son domaine de compétence

## Connaissances requises

Description niveau de connaissance :

Bâtiments et installations - connaissances approfondies

Conception de programme architectural et technique - connaissances approfondies

Conduite de projet - connaissances opérationnelles

Hygiène et sécurité - connaissances opérationnelles

Méthodes/outils de la gestion des risques - connaissances approfondies

Sécurité des biens et des personnes - connaissances opérationnelles

Sécurité incendie - connaissances opérationnelles

Stratégie et organisation/conduite du changement - connaissances approfondies

*Connaissances approfondies : connaissances théoriques et pratiques approfondies dans un champ donné. Maîtrise des principes fondamentaux du domaine, permettant la modélisation. Une partie de ces connaissances sont des connaissances avancées ou de pointe. Durée d'acquisition de 2 à 4/5 ans.*

*Connaissances opérationnelles : connaissances détaillées, pratiques et théoriques, d'un champ ou d'un domaine particulier incluant la connaissance des processus, des techniques et procédés, des matériaux, des instruments, de l'équipement, de la terminologie et de quelques idées théoriques. Ces connaissances sont contextualisées. Durée d'acquisition de quelques mois à un/deux ans.*

## Relations professionnelles les plus fréquentes

Responsable des services techniques pour décisions

Directeur, médecin, personnel de soins pour définir et rationaliser les besoins

Mairie, préfecture, Dire pour intégrer les obligations locales et départementales

Programmeur, architecte, bureaux d'études, entreprises, contrôleurs techniques pour élaborer et réaliser les projets.

## Moyens mis à disposition

- Bureau et moyens bureautiques
- Véhicule de service

## Description du centre hospitalier

Localisation :

Le Chargé(e) d'opération occupera ses fonctions au sein des services administratifs, sur le site du MCO de Blaye, mais sera amené à intervenir sur les sites de l'EHPAD Paul Ardouin à Blaye et l'EHPAD les Terrasses de Bellerogue à Bourg sur Gironde.

Site de Blaye : les 5 bâtiments constitutifs de l'établissement représentent 19 925 m<sup>2</sup> environ. Ils hébergent les services de médecine / chirurgie / obstétrique (92 lits), un centre de soins de suite et de réadaptation (25 lits), un service d'urgences, un service d'imagerie, un bloc opératoire (3 salles), une stérilisation, une pharmacie, un magasin général et une lingerie, notamment d'une cuisine .

Site de Paul Ardouin : le bâtiment de 3 650 m<sup>2</sup> dispose d'une unité de soins longue durée (20 lits), établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (49 lits) 69 lits, et d'une lingerie, notamment d'un office relais.

Site de Bellerogue : le bâtiment de 4 912 m<sup>2</sup> établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (53 lits), dispose d'une UASA (14 lits), d'une UHR (14 lits) 72 lits, et d'une lingerie, notamment d'un office relais.

**Renseignements : Régis Boyer, ingénieur – 05 57 33 41 91 [r.boyer@chblaye.fr](mailto:r.boyer@chblaye.fr)**

**Candidatures : [drh1@chblaye.fr](mailto:drh1@chblaye.fr)**